



„ВОДОСНАБДЯВАНЕ И КАНАЛИЗАЦИЯ“ ЕАД, гр. БУРГАС
гр. Бургас, кв. Победа, ул. „Генерал Владимир Вазов“ №3
тел.: 056/871440, факс: 056/842979
www.vik-burgas.com; e-mail: office@vik-burgas.com

ПОКАНА

изх. №ОП-55-...../.....2022 г.

До „Аква системс“ ЕАД
e-mail: pto@aquasystemsbg.com

„Марков Бургас“ ООД
e-mail: markov.burgas@abv.bg

„ТСМ – 3“ ООД
e-mail: tsm_3@abv.bg

„Среги“ ООД
e-mail: sregi@abv.bg

„Сатурн 2“ ООД
e-mail: saturn_2@abv.bg;
office@saturn-2.com

„Термал Инженеринг“ ООД
e-mail: office@thermal.bg

„Строй Груп Инженеринг“ ЕООД
e-mail: stroi.grup.ingenering@abv.bg

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА,

Във връзка със сключено на **06.11.2020 г.** Рамково споразумение за изпълнение на ремонтно – възстановителни СМР на територията на област Бургас за срок от **2 години ЛОТ 3** „Строително монтажни работи, ремонт и/ или рехабилитация и реконструкция на сгради и съоръжения на дружеството на територията на област Бургас“,

на основание чл. 82, ал. 3 от Закона за обществените поръчки (ЗОП), във връзка с необходимостта от провеждане на Вътрешен конкурентен избор с предмет: **”Ремонт на административна сграда на дружеството в район Созопол и ремонт на кантон „Китен“**,

„Водоснабдяване и канализация“ ЕАД, гр. Бургас

Ви кани да представите своята оферта в **10 (десет) дневен срок** от получаване на настоящата покана, изпратена по реда и условията на Закона за електронния документ и електронните удостоверителни услуги (ЗЕДЕУУ).

Обектът предмет на настоящия Вътрешен конкурентен избор е **първа група, четвърта категория**, съгласно Наредба №1/30.07.2003 г. за номенклатурата на видовете строежи и Правилника за вписване в Централния професионален регистър на строителя (ЦПРС).

При сключването на договор въз основа на проведения вътрешен конкурентен избор, за участника избран за изпълнител следва да е налице валиден лиценз/удостоверение за вписване в ЦПРС, както и валидна застраховка „Професионална отговорност“, съобразно посочената **група/категория** в настоящата Покана.

На основание чл. 112, ал. 9 от ЗОП при сключването на договор въз основа на проведения вътрешен конкурентен избор, възложителят не изисква документи:



1. които вече са му били предоставени или са били предоставени на възложителя, сключил рамковото споразумение, и са актуални;
2. до които има достъп по служебен път или чрез публичен регистър;
3. които могат да бъдат осигурени чрез пряк и безплатен достъп до националните бази данни на държавите членки;
4. когато се сключва договор въз основа на рамково споразумение без провеждане на вътрешен конкурентен избор.

В случаите по т. 1 преди сключване на договора определеният изпълнител декларира писмено, че предоставените документи са актуални.

Офертата, съобразена с техническата спецификация „Приложение №1“, е необходимо да бъде изготвена по образец „Приложение №2“. Възложителят предоставя пълен достъп до Поканата за участие и приложенията в електронното досие на поръчката на интернет адрес: <http://www.vik-burgas.com/procurements?idproc=585>, в раздел Профил на купувача.

Офертата следва да е със срок на валидност 65 календарни дни, считано от крайния срок за представяне на офертите. Офертата се представя на български език. Документи, издадени на друг език, задължително се съпровождат от превод на български език, заверен от участника. Документите, информацията и данните в офертата се подписват само от лица с представителни функции, назовани в удостоверение за актуално състояние, или упълномощени за това лица. Във втория случай се изисква представяне на нотариално заверен документ за упълномощаване за изпълнението на такива функции.

➤ Всички листи, съдържащи се в частите на офертата, да са надлежно номерирани. Когато са ксерокопия, да са заверени с гриф “Вярно с оригинала”, подпис на лицето, представляващо участника, и мокър печат (при наличие на такъв).

➤ Всяка оферта, за да отговаря на изискванията, трябва да бъде подадена съобразно приложените образци (чрез попълване на определените за това места), като общият документ остане непроменен. Не се приемат каквито и да е промени, направени чрез отстраняване на детайли и/или вписване на други; вписвания между редовете, изтривания или корекции на образците. Ако са извършени такива несъгласувани промени в Образеца на офертата, тя става невалидна. (Добавянето на редове в таблицата към точка 5 от Приложение №2 НЕ се счита за промяна на Образеца). *Участникът сам преценява начина на попълване на образците (електронно или на ръка), като текстовете не следва да бъдат променяни.*

➤ При изготвяне на офертата всеки участник трябва да се придържа точно към обявените от Възложителя условия. Всеки участник има право да представи само една оферта. Варианти не се допускат.

➤ За нерегламентирани условия и изисквания в настоящите указания се прилагат разпоредбите на ЗОП и ППЗОП.

Оферта, която е непълна и/или не отговаря на изискванията на възложителя не подлежи на разглеждане и оценка.

Офертата се представя всеки работен ден от 8,30 – 17,00 часа до 08.11.2022 г., включително в деловодството на дружеството, на адрес: гр. Бургас, кв. „Победа“, ул. „Генерал Владимир Вазов“ №3, ет.4, „Водоснабдяване и канализация“ ЕАД, гр. Бургас, в запечатана непрозрачна опаковка, върху която се посочват:

1. Наименованието на участника, включително участниците в обединението, когато е приложимо;
2. Адрес за кореспонденция, телефон, електронен адрес и по възможност – факс;
3. Наименованието на поръчката.

Не се приемат и незабавно се връщат оферти, които са получени след изтичането на крайния срок за подаването им, както и такива, които са в незапечатана опаковка или в опаковка с нарушена цялост. Тези обстоятелства се отбелязват в регистъра по чл. 48 от ППЗОП на Възложителя.



„ВОДОСНАБДЯВАНЕ И КАНАЛИЗАЦИЯ“ ЕАД, гр. БУРГАС

гр. Бургас, кв. Победа, ул. „Генерал Владимир Вазов“ №3

тел.: 056/871440, факс: 056/842979

www.vik-burgas.com; e-mail: office@vik-burgas.com

До изтичане на срока за подаване на офертите, всеки участник може да промени, допълни или да оттегли офертата си. Оттеглянето на офертата прекратява по-нататъшното участие на участника в процедурата. Допълнението и/или промяната на офертата трябва да отговарят на изискванията и условията за представяне на първоначалната оферта, като върху плика бъде отбелязан и текст **„Допълнение/Промяна на оферта (с входящ номер)“** - за участие в процедура по ЗОП с предмет: Отварянето на офертите ще се извърши **на 09.11.2022 г. – 10.30 часа** в гр. Бургас, кв. „Победа“, ул. „Генерал Владимир Вазов“ №3, ет.3, зала №305.

Участникът, избран за изпълнител ще бъде уведомен и поканен за сключване на договор.

След провеждане на вътрешен конкурентен избор, участникът определен за изпълнител представя гаранция, обезпечаваща изпълнението на договора, в размер на **2% от стойността на конкретния договор**. Гаранцията се предоставя в една от следните форми:

1. Парична сума по сметка в ЦКБ – клон Бургас; IBAN – BG53 CECB9790 1006 1553 00; BIC: CECBVGSF.

2. Банкова гаранция, издадена от банка, имаща офис в България, по избор на участника.

3. Застраховка, която обезпечава изпълнението чрез покритие на отговорността на изпълнителя към Възложителя (за конкретния договор, в полза на „ВиК“ ЕАД, гр. Бургас). Застрахователната премия следва да е еднократно платима при сключването на застраховката. Да е посочен срок на валидност минимум 30 дни след срока на изпълнение.

Условията и сроковете за задържане или освобождаване на гаранцията за изпълнение се уреждат в договора за възлагане на обществената поръчка. Възложителят не дължи лихви за периода, в който средствата са престояли законно при него.

Комуникация: Всички комуникации и действия на Възложителя и на участниците, свързани с настоящата процедура, са в писмен вид, като сроковете се изчисляват съобразно чл. 28 от ППЗОП (*следва да се има в предвид, че деловодната система, факсът и електронна поща на Възложителя не са „автоматизирана система за електронна обработка“*). Обменът на информация между Възложителя и участника се извършва по един от следните начини:

- лично – срещу подпис;
- чрез куриерска служба;
- чрез електронна поща - по електронен път при условията и по реда на Закона за електронния документ и електронните удостоверителни услуги (ЗЕДЕУУ). *Съобщението, изпратено по електронен път, се счита за получено, независимо дали е генерирано потвърждение за доставянето му, от момента на постъпването му в информационна система, индивидуализирана чрез адреса на електронната поща, посочен от участника. С оглед правната сигурност и избягването на спорове за факта и времето на получаването, участниците следва да настроят посочените от тях електронни пощенски кутии да генерират автоматично известие за доставяне на съобщенията. Независимо дали такива настройки бъдат направени или не, за получаването на съобщението се прилага чл. 10, ал. 1 от ЗЕДЕУУ – от постъпването му в електронната поща на участника.*

- чрез комбинация от тези средства.

Показатели за избор, относителна тежест, методика за оценка по всеки конкретен договор.

Критерият за оценка е **„Оптимално съотношение качество/цена“**. Тежестта на всеки критерий (c_i) в комплексната оценка (КО) на предложението е различна. Комплексната оценка за икономически най-изгодното предложение се получава както следва: **$КО = ТО + ФО$**

ТЕХНИЧЕСКА ОЦЕНКА - $ТО = K1 * C1 + K2 * C2$

$K1$ – Срок за изпълнение на поръчката (указан в календарни дни) $C1 = 3$

Максимална оценка - 10 точки ще получи участникът, чието предложение е с най-кратък срок за изпълнение. Предложенията на другите участници ще се оценяват реципрочно по формулата: **$A/B * 10 =$** Оценка на оценяваната оферта, където А е най-краткият срок за изпълнение, а В е срока на изпълнение на офертата, оценявана в момента.



„ВОДОСНАБДЯВАНЕ И КАНАЛИЗАЦИЯ“ ЕАД, гр. БУРГАС
гр. Бургас, кв. Победа, ул. „Генерал Владимир Вазов“ №3
тел.: 056/871440, факс: 056/842979

www.vik-burgas.com; e-mail: office@vik-burgas.com

(На основание чл. 33, ал. 3 от ППЗОП, Възложителят поставя максимална граница за оферирание на срок за изпълнение по всеки конкретен договор. Оферираният на срок за изпълнение по всеки конкретен договор не може да надвишава 365 дни.)

К2 – Гаранционен срок на СМР (указан в години) С2 = 2

Максимална - 10 точки ще получи предложението с максимално посочения гаранционен срок, а другите оферти ще бъдат оценени реципрочно по формулата: $A/B*10=$ Оценка на оценяваната оферта, където А е посочения гаранционен срок, а В е максимално посочения гаранционен срок. (На основание чл. 160, ал. 4 от ЗУТ, предложените гаранционни срокове следва да бъдат не по-малки от посочените в Наредба №2/2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти).

ФИНАНСОВА ОЦЕНКА - $\Phi O = K3 * C3$

К3 - Цена на СМР, с включена стойност на материалите С3 = 5

Максимална оценка - 10 точки ще получи предложението с най-ниска цена. Предложенията на другите участници ще се оценяват реципрочно по формулата: $A/B*10=$ Оценка на оценяваната оферта, където А е най-ниската цена, а В е цената на офертата, оценявана в момента.

Участник, събрал максимален брой точки по комплексна оценка, се класира на първо място.

Ако двама или повече участници са получили еднакъв брой точки, на първо място се класира участникът, изтеглен публично чрез жребий между съответните участници с еднакъв брой точки. Тегленето на жребий се извършва при спазване на следните правила:

1 Датата, място и часа на жребия се съобщават писмено на участниците с еднакви най-ниски цени, които имат право да участват в жребия. Право да присъстват при тегленето на жребия имат и лицата по чл. 68, ал. 3 от ЗОП. Те се уведомяват за датата, мястото и часа на теглене на жребия чрез съобщение, публикувано на профила на купувача на възложителя, посочен в обявлението за обществена поръчка.

2 Уведомените участници с еднакъв брой точки имат право да участват при тегленето на жребия чрез своите законни представители или чрез упълномощено лице. Когато упълномощеното лице за участие в жребия не съвпада с лицето, подписало офертата от името на участника, допълнително се представя пълномощно в оригинал или заверено копие.

3 Комисията подготвя билети с имената на участниците с еднакъв брой точки и ги поставя в непрозрачни пликосове, които се запечатват. Тегленето на жребия започва в определения час. Независимо дали до този час са се явили представители на участниците, председателят на комисията пристъпва към тегленето на жребия.

4 Тегленето се извършва чрез избор от председателя на комисията на един от пликосите. Участникът, чието име е в изтегления плик се класира на първо място.

5 С цел удостоверяване коректността на избора се отварят и другите пликосове, за да се запознаят присъстващите с тяхното съдържание.

6 Проведеният жребий се отразява в доклада на комисията.



ТЕХНИЧЕСКА СПЕЦИФИКАЦИЯ

”Ремонт на административна сграда на дружеството в район Созопол и ремонт на кантон „Китен“

По сключено Рамково споразумение - ЛОТ 3 „Строително монтажни работи, ремонт и/ или рехабилитация и реконструкция на сгради и съоръжения на дружеството на територията на област Бургас“

Поръчката включва:

I. Ремонт на административна сграда на дружеството в район Созопол

1. **Описание на поръчката:** Ремонт на покрив, административни помещения, битови, санитарни помещения, включващ ремонт на стени и тавани, дограма на врати и прозорци, електрически ключове и контакти, навес на открита тераса.

2. Строително – монтажните работи включват следните дейности:

№	Видове СМР
I	Скатен покрив и покрив външна кухня
1	Демонтаж на съществуващи керемиди, улуци и водосточни тръби.
2	Проверка и ремонт на съществуваща дървена покривна обшивка, включително покривна конструкция.
3	Доставка и монтаж на нова покривно покритие от керемиди, включително хидроизолационна мембрана, ламаринени поли и обшивки.
4	Доставка и монтаж на дървени челни дъски и обшивка по стрехи, включително лакиране.
5	Доставка и монтаж на улуци и водосточни тръби от поцинкована ламарина
6	Възстановяване на мълниезащита по покрив, включително проверка на токоотводители и заземяване.
II	Стаи и коридори
1	Очукване и разрушаване на напукана и отлепена мазилка по вътрешни стени и тавани.
2	Мазилки и шпакловки по стени и тавани, включително грундиране на основа
3	Боядисване двукратно с латекс по стени и тавани, включително изстъргване на стар латекс, шпакловане и грундиране на основата.
4	Боядисване на вътрешни врати и каси на врати, включително демонтаж и монтаж, изстъргване със шлайфане на стара боя и китоване на дупки и пукнатини.
5	Лакиране на прозорци и каси на прозорци и балконска врата, включително демонтаж и монтаж, изстъргване със шлайфане на стар лак и китоване на дупки и пукнатини. Включително подмяна на пукнати и счупени стъкла, премахване на стар маджун и слагане на нов маджун или заместител.
6	Демонтаж на стари брави и ръкохватки на врати, монтаж на нови брави с ръкохватки. Външни врати секретни брави с патрон, вътрешни врати с интериорни брави, врати на бани със сервизни брави. Включително подмяна на насрещни планки.
7	Демонтаж на стари ръкохватки на прозорци и балконски врата, монтаж на нови, включително проверка на затваряемост, раздвижване или подмяна на брави и затварящи механизми.
8	Монтаж на отваряеми комарници на прозорци и балконски врати, алуминиеви, цвят кафяв, за прозорци монтаж на два шнапера, за балконска врата с алуминиеви дръжки.
9	Демонтаж на съществуващи и монтаж нови контакти с "детска защита", ключове, ключ



	за бойлер.
10	Демонтаж на съществуващи и монтаж нови вътрешни осветителни тела , включително и влагозащитени в бани.
III	Фасада, външни стълбища и коридори
1	Очукване и разрушаване на напукана и отлепена мазилка по външни стени, покривни стехи и цокли.
2	Мазилка по външни стени, покривни стехи и цокли, включително грундиране на основата, декоративна мазилка или бучарда и боядисване.
3	Проверка и подмяна при нужда на ламаринена обшивка и керемиди при улама на покрив и фасада.
4	Изграждане на рампа за инвалиди пред Касов салон
IV	Открита тераса
1	Демонтаж на стари поликарбонатни плоскости и монтаж на нови.
2	Боядисване на метална конструкция на навес и парапети, включително изстъргване, почистване и грундиране.
V	Ремонт на покрив на ПС Отманли

3. Изисквания за качество:

Да се използват материали и технология на изпълнение отговарящи на строителната практика, на условията за влагане и спазване на технологичните последователности и указания на производителя.

За всички основно вложени материали да се предоставят заверени копия от сертификати и декларации за експлоатационни показатели и др.

II. Ремонт на кантон „Китен“

1. Описание на поръчката: Ремонт на съществуващи покрив, фасада, двор, битови и санитарни помещения, включващ ремонт на стени, тавани, дограма, електро и ВиК инсталации и обзавеждане.

2. Строително – монтажните работи включват следните дейности:

No	Видове СМР
I	Скатен покрив и покрив външна кухня
1	Демонтаж на съществуващи керемиди, улуци и водосточни тръби.
2	Проверка и ремонт на съществуваща дървена покривна обшивка, включително покривна конструкция.
3	Доставка и монтаж на нова покривно покритие от керемиди, включително хидроизолационна мембрана, ламаринени поли и обшивки.
4	Доставка и монтаж на дървени челни дъски и обшивка по стрехи, включително лакиране.
5	Възстановяване на мълниезащита по покрив, включително проверка на токоотводители и заземяване.
6	Направа на отвор в покривна плоча за достъп до подпокривно пространство, включително доставка и монтаж на капак със заключване.
II	Фасада, външно стълбище и тераси
1	Очукване и разрушаване на напукана и отлепена мазилка по външни стени, покривни стрехи и цокли.
2	Мазилка по външни стени, покривни стрехи и цокли, включително грундиране на основата, декоративна мазилка или бучарда и боядисване.
3	Ремонт на парапети, включващ демонтаж на дървени предпазни дъски, почистване и боядисване и монтаж.
4	Доставка и монтаж на дограма за прозорец от PVC 100% отваряема, включително демонтаж на съществуващ.



5	Доставка и монтаж на алуминиеви комарници за неотваряеми за всички отваряеми прозорци, отваряеми за балконски и входни врати с два шнапера и алуминиеви дръжки, за входни врати с "напрегнати панти".
6	Прогонване и реглаж на входни алуминиеви врати, включително подмяна на амортизирани термопанели с алуминиеви термопанели или алуминиев пълнеж тип "Хънтър".
III	Битови и санитарни помещения
1	Очукване и разрушаване на напукана и отлепена мазилка по вътрешни стени и тавани.
2	Мазилки и шпакловки по стени и тавани, включително грундиране на основа.
3	Запълване и замазване на пукнатини.
4	Направа и измазване на канали за кабели.
5	Боядисване двукратно с латекс по стени и тавани, включително изстъргване на стар латекс, шпакловане и грундиране на основата.
6	Изстъргване фуги на подови покрития от теракотни плочи и ново фугиране.
7	Демонтаж на съществуващи первази, доставка и монтаж на нови PVC первази.
8	Направа на предстенни обшивки от гипсокартон без и с шумоизолация от минерална вата.
IV	Електро инсталации
1	Демонтаж съществуващо главно разпределително табло. Доставка и монтаж на ново главно разпределително табло на външна фасада с възможност за монтаж на електромер. Включително връзка със съществуваща инсталация, доставка и монтаж на електро шкаф и кабина за външен монтаж, захранване на външни осветителни лампи и подобни.
2	Ремонт и подмяна на електро инсталация в кухненско помещение, включително ключове, контакти, осветителни тела и захранване на бойлер и аспирация на кухненски печки.
3	След проверка, доставка и монтаж на апартаментни ел. табла и ключове за ел. бойлери.
4	Демонтаж на амортизирани съществуващи и монтаж нови ключове за осветление, демонтаж на всички вътрешни контакти и монтаж на нови с "детска защита", демонтаж и монтаж на нови външни контакти със съответстваща защита.
5	Ремонтиране захранване на климатик към стая на партерен етаж.
6	Вкопаване на външно положени електрически кабели и TV кабели, включително прокарване на нови TV кабели и монтаж на кабелни розетки.
V	Водоснабдителни и канализационни инсталации
1	Ремонт на дворна канализация, демонтаж и монтаж на канализационни тръби.
2	Ревизия и подмяна на амортизирани тоалетни седала, тоалетни казанчета, монтаж на спирателни кранове, смесители за тоалетни, умивалници и душеве.
3	Ремонт и подмяна на ВиК инсталация в кухненско помещение, включително стенни кухненски смесители и отводняване на под.
VI	Кухненско помещение
1	Демонтаж и разваляне на зидани плотове, мивка, кухненски шкафове, плочки по стени и подове.
2	Мазилки и шпакловки по стени и тавани, включително грундиране на основа.
3	Направа на изравнителна замазка по под, включително грундиране на основа.
4	Доставка и монтаж фаянсови и гранитогресни плочки по стени и под.
5	Доставка и монтаж долни и горни кухненски шкафове ПДЧ, с термоплот 39mm, включително 2бр. двукоритни кухненски мивки с отцедник. Долни шкафове на самостоятелни стоманени крачета с височина 12-16cm.
6	Доставка и монтаж на аспираторен чадър с филтър за две кухненски печки, включително вентилатор и управление, вентилационни канали и изходна вентилационна решетка с жалузи.
VII	Външна ограда, плочници и дворно пространство



1	Демонтаж, доставка и монтаж на входна врата с градинска брава със секретен ключ.
2	Укрепване пана на ограда и двойна гаражна врата с монтаж на сюркмета и заключване, монтаж на лисващи елементи от ограда, доставка и монтаж пласмасови тапи за оградни колони, включително почистване и боядисване.
3	Ремонт на парапет, включващ демонтаж на дървени предпазни дъски, почистване и боядисване, доставка и монтаж на предпазни решетки от готови пана от решетъчна телена мрежа ф 4.5-5mm с PVC покритие.
4	Доставка и монтаж на външни стоманени простори.
5	Почистване, грундиране и лакиране на амортизирани дървени повърхности на външни навеси.
6	Ремонтиране на плочници от тротоарни плочки и градински бордюри, включително вертикална нивелация и запълване на фуги.
7	Окастряне и обезлесяване около ограда и в дворно пространство.
8	Направа на дренажни отвори в бетонова основа на ограда.
9	Ремонт и възстановяване на барбекю и кът за барбекю.

3. Изисквания за качество:

Да се използват материали и технология на изпълнение отговарящи на строителната практика, на условията за влагане и спазване на технологичните последователности и указания на производителя.

За всички основно вложени материали да се предоставят заверени копия от сертификати и декларации за експлоатационни показатели и др.

Изпълнителя следва да се запознае предварително с обектите за установяване на точния вид и обем на строително-монтажни работи, които ще се изпълняват.

Остойностяването на СРР/СМР следва да се извършва при спазване на изискванията на „Билдинг менажер” или еквивалентна програма, касаеща строителството. Участниците трябва да посочат стойност на отделните елементи и машиносмени, формиращи ценообразуването на СРР/СМР. Участниците следва да представят отделно стойността на тръбите, фасонните части и всякакви арматури, необходими за изпълнение на поръчката, чиято доставка е тяхно задължение. Прилага се КСС и анализи за всички видове СРР/СМР.

Начин на плащане: Финансирането на поръчката е със собствени средства на Възложителя. Заплащането се извършва чрез банков превод по посочена от Изпълнителя сметка в срок до 30 (тридесет) календарни дни считано от представянето на оригинална фактура и Протокол/Акт за Извършени Строително-Монтажни Работи, подписан от представители на страните по Договора или от конкретно определените правоспособни лица.

По преценка на възложителя са допустими авансови плащания в размер до 30% (тридесет процента) от стойността на конкретен договор, платими в 5 (пет) дневен срок след сключването му, като окончателното плащане ще се извършва в срок до 30 (тридесет) календарни дни считано от представянето на оригинална фактура и Протокол за установяване на извършени натурални видове СРР/СМР, подписан от представители на страните по Договора или от конкретно определените правоспособни лица.

В случай, че при изпълнение на конкретния договор се установят непредвидени разходи (*не повече от 5% от стойността на конкретния договор*), същите ще се заплащат от Възложителя само и единствено след доказване на необходимостта от тяхното изпълнение и одобрени от Възложителя.

По преценка на възложителя са допустими междинни плащания, които се извършват за реално изпълнени СМР в размер не по-малък от 20% (двадесет на сто) от стойността на договора, като общият размер на междинните плащания е до 80 % (осемдесет на сто) от стойността на



„ВОДОСНАБДЯВАНЕ И КАНАЛИЗАЦИЯ“ ЕАД, гр. БУРГАС

гр. Бургас, кв. Победа, ул. „Генерал Владимир Вазов“ №3

тел.: 056/871440, факс: 056/842979

www.vik-burgas.com; e-mail: office@vik-burgas.com

договора. Междинните плащания се извършват въз основа на следните документи: Акт за установяване на действително извършени количества и видове СМР, протоколи съставяни по време на строителството и данъчна фактура в размер на съответното междинно плащане. Окончателното плащане е сумата, равна на разликата между общата стойност на действително извършените СМР и общата сума от междинните плащания. Окончателното плащане се извършва въз основа на следните документи: Акт за установяване на действително извършени количества и видове СМР, протоколи съставяни по време на строителството и данъчна фактура в размер на съответното окончателно плащане.

Изисквания за качество: Изпълнението на СРР/СМР следва да се извършва при спазване на изискванията на всички норми и правила, касаещи изпълнението на СРР/СМР и правилата за охрана и безопасност на труда. Извършените СРР/СМР ще се приемат от упълномощени представители на Възложителя, като се изготвят необходимите актове с протоколи и финансово – счетоводни документи. Възложителят, чрез свои представители ще осъществява контрол по време на изпълнението на видовете СРР/СМР и ще прави рекламации за некачествено извършени работи. В строежа следва да се влагат само строителни продукти отговарящи на изискванията на чл. 169а от ЗУТ.

Избраният за Изпълнител участник следва да извърши необходимите изпитвания и измервания, доказващи правилността на изпълнените СРР/СМР.

Избраният за Изпълнител участник е длъжен при подписване на всеки протокол (акт) да представя необходимата документация за произход, качество и съответствие на влаганите материали, издадени по реда на Закона за техническите изисквания към продуктите.

При изпълнението на Договора, Изпълнителят (и неговите подизпълнители) е длъжен (са длъжни) да спазва(т) всички приложими нормативни актове, разпоредби, стандарти и други изисквания, свързани с предмета на Договора, и в частност, всички приложими правила и изисквания, свързани с опазване на околната среда, социалното и трудовото право, приложими колективни споразумения и/или разпоредби на международното екологично, социално и трудово право, съгласно Приложение №10 от ЗОП.

Срокове: Сроктът за изпълнение на СРР/СМР започва да тече от датата на съставяне и подписване на ПРОТОКОЛ за откриване на строителна площадка (*Образец 2/2а по Наредба №3/31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството*), от представители на Изпълнителя и Възложителя и приключва със съставянето на Протокол за установяване годността и приемане на обекта, подписан от представители на страните по Договора или от конкретно определените правоспособни лица.

При спиране на строителството по обективни причини, за които Изпълнителят няма вина, срокът се удължава съответно с периода на спирането след подписване на Акт обр. 10 за установяване състоянието на строежа при спиране на строителството, съгласно Наредба №3/31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството.

В случай, че ИЗПЪЛНИТЕЛЯ не спази предвидения срок и забави изпълнението на строителните работи, то той дължи неустойка в размер на 0,2% от стойността на договора за всеки просрочен ден.

За удостоверяване размера на изпълнение за всеки конкретен Договор се представя СРАВНИТЕЛНА ТАБЛИЦА СТРОИТЕЛНО-МОНТАЖНИ РАБОТИ, подписана от двете страни.

Съгласно Заповед №РД-09-808/19.07.2012 г. на Изпълнителния директор на „ВиК“ ЕАД, гр. Бургас, Възложителят и Изпълнителя подписват в срок до 10 (десет) дни от датата на сключване на конкретния договор СПОРАЗУМЕНИЕ ЗА СЪВМЕСТНИ МЕРКИ (по образец) за осигуряване на безопасни и здравословни условия на труд при извършване на СМР/СРР, както



„ВОДОСНАБДЯВАНЕ И КАНАЛИЗАЦИЯ“ ЕАД, гр. БУРГАС

гр. Бургас, кв. Победа, ул. „Генерал Владимир Вазов“ №3

тел.: 056/871440, факс: 056/842979

www.vik-burgas.com; e-mail: office@vik-burgas.com

и ДВУСТРАНЕН ПРОТОКОЛ (по образец) за предаване на съоръжение за реконструкция, ремонт, рехабилитация и други, на съответния обект.

чл. 4 от Регламент (ЕС) 2016/679



инж. Ганчо Тенев

Изпълнителен директор на „Вик“ ЕАД, гр. Бургас



ОФЕРТА

” Ремонт на административна сграда на дружеството в район Созопол и ремонт на кантон „Китен“

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА,

Запознати сме и приемаме изцяло условията, поставени в Поканата за участие в процедура за възлагане на обществена поръчка с горепосочения предмет. Представяме нашето предложение, както следва:

1. Поемаме ангажимент да изпълним СРР/СМР в съответствие с изискванията Ви, заложен в Поканата за участие и съгласно действащото законодателство, в срок от календарни дни.

2. Предлагаме следните гаранционни срокове: (*посочва се в години*)
.....
.....

Гаранционните срокове за изпълненото СРР/СМР са в съответствие с Наредба №2 за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти.

3. Общата стойност за извършване на СРР/СМР на Обекта е в размер на (*.....*) лева без ДДС. В стойността са включени всички необходими разходи за изпълнението на обекта, включително тези за подготовката на строителството, временно строителство, транспорт на машините, работната ръка, временната организация на движението, извънреден труд, депонирането на негодни почви и строителни отпадъци, промяна в организацията на строителството, мерки за опазване на околната среда и безопасни условия на труд, застраховка на СМР и на професионалната си отговорност, както и всички други присъщи разходи и други неупоменати по-горе, необходими за изпълнение и завършване на дейностите по договора. Цената на финансовия риск за срока на изпълнение на обекта също е включена в общата стойност на обекта.

4. Единичните цени за изпълнение на СРР/СМР, посочени в количествено-стойностните сметки са формирани при следните ценови показатели:

При поръчка за ЛОТ 3:

- | | | |
|-------------------------------------------|---------|---------|
| 1) Часова ставка | – | лв/час. |
| 2) Допълнителни разходи върху труд | – | %. |
| 3) Допълнителни разходи върху механизация | – | %. |
| 4) Доставно – складови разходи | – | %. |
| 5) Печалба | – | %. |

5. При изпълнение на обществената поръчка ще влягаме следните материали:

№	Описание	Съответствие по EN БДС	Търговско наименование на материала	Производител/ доставчик	Страна на произход
1	2	3	4	5	6

6. Данни за обслужващата ни Банка: IBAN:; BIC:; Банка:



„ВОДОСНАБДЯВАНЕ И КАНАЛИЗАЦИЯ“ ЕАД, гр. БУРГАС
гр. Бургас, кв. Победа, ул. „Генерал Владимир Вазов“ №3
тел.: 056/871440, факс: 056/842979
www.vik-burgas.com; e-mail: office@vik-burgas.com

7. Притежаваме валидна застраховка „Професионална отговорност“ категория
(посочва се категорията строежи съгласно чл. 5 от Наредбата за условията и реда за задължително застраховане в проектирането и строителство).

Настоящата оферта е валидна за период от 65 (шестдесет и пет) календарни дни, считано от крайния срок за представяне на офертите и ние ще сме обвързани с нея, като тя може да бъде приета във всеки един момент преди изтичане на този срок. До подготвянето на официален договор, това предложение ще формира обвързващо споразумение между двете страни.

Прилагаме:

1. Количествено-стойностна сметка (КСС) на хартиен носител.
2. Пълен набор анализи на единичните цени, съответстващи на позициите в КСС.

Дата/...../.....
Име и фамилия
Подпис на лицето (и печат)
Наименование на участника