



„ВОДОСНАБДЯВАНЕ И КАНАЛИЗАЦИЯ“ ЕАД, гр. БУРГАС
гр. Бургас, кв. Победа, ул. „Генерал Владимир Вазов“ №3
тел.: 056/871440, факс: 056/842979
www.vik-burgas.com; e-mail: office@vik-burgas.com

ПОКАНА

изх. №ОП-1-...../.....2021 г.

До „Аква системс“ ЕАД
e-mail: чл. 4 от Регламент (ЕС) 2016/679

„Марков Бургас“ ООД
e-mail: чл. 4 от Регламент (ЕС) 2016/679

„ТСМ – 3“ ООД
e-mail: чл. 4 от Регламент (ЕС) 2016/679

„Среги“ ООД
e-mail: чл. 4 от Регламент (ЕС) 2016/679

„Сатурн 2“ ООД
e-mail: чл. 4 от Регламент (ЕС) 2016/679
чл. 4 от Регламент (ЕС) 2016/679

„Термал Инженеринг“ ООД
e-mail: чл. 4 от Регламент (ЕС) 2016/679

„Строй Груп Инженеринг“ ЕООД
e-mail: чл. 4 от Регламент (ЕС) 2016/679

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА,

Във връзка със сключено на **06.11.2020 г.** Рамково споразумение за изпълнение на ремонтно – възстановителни СМР на територията на област Бургас за срок от **2 години ЛОТ 3** „Строително монтажни работи, ремонт и/ или рехабилитация и реконструкция на сгради и съоръжения на дружеството на територията на област Бургас“, на основание чл. 82, ал. 3 от Закона за обществените поръчки (ЗОП), във връзка с необходимостта от провеждане на Вътрешен конкурентен избор с предмет: „Ремонт на НР кв. „Черно море“, гр. Бургас“,

„Водоснабдяване и канализация“ ЕАД, гр. Бургас

Ви кани да представите своята оферта в **10 (десет)** дневен срок от получаване на настоящата покана, изпратена по реда и условията на Закона за електронния документ и електронните удостоверителни услуги (ЗЕДЕУУ).

Обектът предмет на настоящия Вътрешен конкурентен избор е **четвърта група, трета категория**, съгласно Наредба №1/30.07.2003 г. за номенклатурата на видовете строежи и Правилника за вписване в Централния професионален регистър на строителя (ЦПРС).

При сключването на договор въз основа на проведения вътрешен конкурентен избор, за участника избран за изпълнител следва да е налице валиден лиценз/удостоверение за вписване в ЦПРС, както и валидна застраховка „Професионална отговорност“, съобразно посочената група/категория в настоящата Покана.

На основание чл. 112, ал. 9 от ЗОП при сключването на договор въз основа на проведения вътрешен конкурентен избор, възложителят не изисква документи:



1. които вече са му били предоставени или са били предоставени на възложителя, сключил рамковото споразумение, и са актуални;
2. до които има достъп по служебен път или чрез публичен регистър;
3. които могат да бъдат осигурени чрез пряк и безплатен достъп до националните бази данни на държавите членки;
4. когато се сключва договор въз основа на рамково споразумение без провеждане на вътрешен конкурентен избор.

В случаите по т. 1 преди сключване на договора определеният изпълнител декларира писмено, че предоставените документи са актуални.

Офертата, съобразена с техническата спецификация „Приложение №1“, е необходимо да бъде изготвена по образец „Приложение №2“. Възложителят предоставя пълен достъп до Поканата за участие и приложенията в електронното досие на поръчката на интернет адрес: <http://www.vik-burgas.com/procurements?idproc=484/>, в раздел Профил на купувача.

Офертата следва да е със срок на валидност 65 календарни дни, считано от крайния срок за представяне на офертите. Офертата се представя на български език. Документи, издадени на друг език, задължително се съпровождат от превод на български език, заверен от участника. Документите, информацията и данните в офертата се подписват само от лица с представителни функции, назовани в удостоверението за актуално състояние, или упълномощени за това лица. Във втория случай се изисква представяне на нотариално заверен документ за упълномощаване за изпълнението на такива функции.

➤ Всички листи, съдържащи се в частите на офертата, да са надлежно номерирани. Когато са ксерокопия, да са заверени с гриф “Вярно с оригинала”, подпис на лицето, представляващо участника, и мокър печат (при наличие на такъв).

➤ Всяка оферта, за да отговаря на изискванията, трябва да бъде подадена съобразно приложените образци (чрез попълване на определените за това места), като общият документ остане непроменен. Не се приемат каквито и да е промени, направени чрез отстраняване на детайли и/или вписване на други; вписвания между редовете, изтривания или корекции на образците. Ако са извършени такива несъгласувани промени в Образеца на офертата, тя става невалидна. (Добавянето на редове в таблицата към точка 5 от Приложение №2 НЕ се счита за промяна на Образеца). Участникът сам преценява начина на попълване на образците (електронно или на ръка), като текстовете не следва да бъдат променяни.

➤ При изготвяне на офертата всеки участник трябва да се придържа точно към обявените от Възложителя условия. Всеки участник има право да представи само една оферта. Варианти не се допускат.

➤ За нерегламентирани условия и изисквания в настоящите указания се прилагат разпоредбите на ЗОП и ППЗОП.

Оферта, която е непълна и/или не отговаря на изискванията на възложителя не подлежи на разглеждане и оценка.

Офертата се представя **всеки работен ден от 8,30 – 17,00 часа до 15.01.2021 г., включително** в деловодството на дружеството, на адрес: гр. Бургас, кв. „Победа“, ул. „Генерал Владимир Вазов“ №3, ет.4, „Водоснабдяване и канализация“ ЕАД, гр. Бургас, в **запечатана непрозрачна опаковка**, върху която се посочват:

1. Наименованието на участника, включително участниците в обединението, когато е приложимо;
2. Адрес за кореспонденция, телефон, електронен адрес и по възможност – факс;
3. Наименованието на поръчката.

Не се приемат и незабавно се връщат оферти, които са получени след изтичането на крайния срок за подаването им, както и такива, които са в запечатана опаковка или в опаковка с нарушена цялост. Тези обстоятелства се отбелязват в регистъра по чл. 48 от ППЗОП на Възложителя.



„ВОДОСНАБДЯВАНЕ И КАНАЛИЗАЦИЯ“ ЕАД, гр. БУРГАС

гр. Бургас, кв. Победа, ул. „Генерал Владимир Вазов“ №3

тел.: 056/871440, факс: 056/842979

www.vik-burgas.com; e-mail: office@vik-burgas.com

До изтичане на срока за подаване на офертите, всеки участник може да промени, допълни или да оттегли офертата си. Оттеглянето на офертата прекратява по-нататъшното участие на участника в процедурата. Допълнението и/или промяната на офертата трябва да отговарят на изискванията и условията за представяне на първоначалната оферта, като върху плика бъде отбелязан и текст „Допълнение/Промяна на оферта (с входящ номер)“ - за участие в процедура по ЗОП с предмет: Отварянето на офертите ще се извърши **на 18.01.2021 г. – 10.30 часа** в гр. Бургас, кв. „Победа“, ул. „Генерал Владимир Вазов“ №3, ет.3, зала №305.

Участникът, избран за изпълнител ще бъде уведомен и поканен за сключване на договор.

След провеждане на вътрешен конкурентен избор, участникът определен за изпълнител представя гаранция, обезпечаваща изпълнението на договора, в размер на **2% от стойността на конкретния договор**. Гаранцията се предоставя в една от следните форми:

1. Парична сума по сметка в ЦКБ – клон Бургас; IBAN – BG53 CECB9790 1006 1553 00; BIC: CECBBSF.

2. Банкова гаранция, издадена от банка, имаща офис в България, по избор на участника.

3. Застраховка, която обезпечава изпълнението чрез покритие на отговорността на изпълнителя към Възложителя (за конкретния договор, в полза на „ВиК“ ЕАД, гр. Бургас). Застрахователната премия следва да е еднократно платима при сключването на застраховката. Да е посочен срок на валидност минимум 30 дни след срока на изпълнение.

Условията и сроковете за задържане или освобождаване на гаранцията за изпълнение се уреждат в договора за възлагане на обществената поръчка. Възложителят не дължи лихви за периода, в който средствата са престояли законно при него.

Комуникация: Всички комуникации и действия на Възложителя и на участниците, свързани с настоящата процедура, са в писмен вид, като сроковете се изчисляват съобразно чл. 28 от ППЗОП (*следва да се има в предвид, че деловодната система, факсът и електронна поща на Възложителя не са „автоматизирана система за електронна обработка“*). Обменът на информация между Възложителя и участника се извършва по един от следните начини:

- лично – срещу подпис;
- чрез куриерска служба;
- чрез електронна поща - по електронен път при условията и по реда на Закона за електронния документ и електронните удостоверителни услуги (ЗЕДЕУУ). *Съобщението, изпратено по електронен път, се счита за получено, независимо дали е генерирано потвърждение за доставянето му, от момента на постъпването му в информационна система, индивидуализирана чрез адреса на електронната поща, посочен от участника. С оглед правната сигурност и избягването на спорове за факта и времето на получаването, участниците следва да настроят посочените от тях електронни пощенски кутии да генерират автоматично известие за доставяне на съобщенията. Независимо дали такива настройки бъдат направени или не, за получаването на съобщението се прилага чл. 10, ал. 1 от ЗЕДЕУУ – от постъпването му в електронната поща на участника.*
- чрез комбинация от тези средства.

Показатели за избор, относителна тежест, методика за оценка по всеки конкретен договор.

Критерият за оценка е „Оптимално съотношение качество/цена“. Тежестта на всеки критерий (с_i) в комплексната оценка (КО) на предложението е различна. Комплексната оценка за икономически най-изгодното предложение се получава както следва: $КО = ТО + ФО$

ТЕХНИЧЕСКА ОЦЕНКА - $ТО = K1 * C1 + K2 * C2$

$K1$ – Срок за изпълнение на поръчката (указан в календарни дни) $C1 = 3$

Максимална оценка - 10 точки ще получи участникът, чието предложение е с най-кратък срок за изпълнение. Предложенията на другите участници ще се оценяват реципрочно по формулата: $A/Bx10 =$ Оценка на оценяваната оферта, където А е най-краткият срок за изпълнение, а В е срока на изпълнение на офертата, оценявана в момента.



„ВОДОСНАБДЯВАНЕ И КАНАЛИЗАЦИЯ“ ЕАД, гр. БУРГАС

гр. Бургас, кв. Победа, ул. „Генерал Владимир Вазов“ №3

тел.: 056/871440, факс: 056/842979

www.vik-burgas.com; e-mail: office@vik-burgas.com

(На основание чл. 33, ал. 3 от ППЗОП, Възложителят поставя максимална граница за офериране на срок за изпълнение по всеки конкретен договор. Оферираният на срок за изпълнение по всеки конкретен договор не може да надвишава 365 дни.)

К2 – Гаранционен срок на СМР (указан в години)

С2 = 2

Максимална - 10 точки ще получи предложението с максимално посочения гаранционен срок, а другите оферти ще бъдат оценени реципрочно по формулата: $A/B * 10 =$ Оценка на оценяваната оферта, където А е посочения гаранционен срок, а В е максимално посочения гаранционен срок. (На основание чл. 160, ал. 4 от ЗУТ, предложените гаранционни срокове следва да бъдат не по-малки от посочените в Наредба №2/2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти).

ФИНАНСОВА ОЦЕНКА - $\Phi O = K3 * C3$

К3 - Цена на СМР, с включена стойност на материалите

С3 = 5

Максимална оценка - 10 точки ще получи предложението с най-ниска цена. Предложенията на другите участници ще се оценяват реципрочно по формулата: $A/B * 10 =$ Оценка на оценяваната оферта, където А е най-ниската цена, а В е цената на офертата, оценявана в момента.

Участник, събрал максимален брой точки по комплексна оценка, се класира на първо място.

Ако двама или повече участници са получили еднакъв брой точки, на първо място се класира участникът, изтеглен публично чрез жребий между съответните участници с еднакъв брой точки. Тегленето на жребий се извършва при спазване на следните правила:

1 Датата, място и часа на жребия се съобщават писмено на участниците с еднакви най-ниски цени, които имат право да участват в жребия. Право да присъстват при тегленето на жребия имат и лицата по чл. 68, ал. 3 от ЗОП. Те се уведомяват за датата, мястото и часа на теглене на жребия чрез съобщение, публикувано на профила на купувача на възложителя, посочен в обявлението за обществена поръчка.

2 Уведомените участници с еднакъв брой точки имат право да участват при тегленето на жребия чрез своите законни представители или чрез упълномощено лице. Когато упълномощеното лице за участие в жребия не съвпада с лицето, подписало офертата от името на участника, допълнително се представя пълномощно в оригинал или заверено копие.

3 Комисията подготвя билети с имената на участниците с еднакъв брой точки и ги поставя в непрозрачни пликкове, които се запечатват. Тегленето на жребия започва в определения час. Независимо дали до този час са се явили представители на участниците, председателят на комисията пристъпва към тегленето на жребия.

4 Тегленето се извършва чрез избор от председателя на комисията на един от пликковете. Участникът, чието име е в изтегления плик се класира на първо място.

5 С цел удостоверяване коректността на избора се отварят и другите пликкове, за да се запознаят присъстващите с тяхното съдържание.

6 Проведеният жребий се отразява в доклада на комисията.



ТЕХНИЧЕСКА СПЕЦИФИКАЦИЯ

„Ремонт на НР кв. „Черно море“, гр. Бургас“

По сключено Рамково споразумение - ЛОТ 1 „Строително монтажни работи, ремонт и/или реконструкция на водопроводни мрежи на територията на област Бургас“.

Поръчката включва: изчукване и изкърпване на мазилка по фасади, изчукване и изкърпване на мазилка по вътрешни стени в сухата камера, изчукване и изкърпване на замазки по пасарелки и подове в сухата камера, боядисване на фасадата, вътрешно боядисване на стени в сухата камера, възстановяване на бетоновата плоча и направа на изравнителна замазка на покрив суха камера, направа на хидроизолация със защитна посипка на покрив суха камера, демонтаж на стари предпазни парапети и стълби и монтаж на нови, демонтаж на стара и монтаж на нова стоманена входна врата за НР, демонтаж на стоманени врати и монтаж на алуминиеви към водни камери - 2 бр., демонтаж и монтаж на стълби за достъп към водни камери, изграждане на бетонова площадка пред входна врата на НР.

Остойносттаването на СРР/СМР следва да се извършва при спазване на изискванията на „Билдинг менажер“ или еквивалентна програма, касаеща строителството. Участниците трябва да посочат стойност на отделните елементи и машиносмени, формиращи ценообразуването на СРР/СМР. Участниците следва да представят отделно стойността на тръбите, фасонните части и всякакви арматури, необходими за изпълнение на поръчката, чиято доставка е тяхно задължение. Прилага се КСС и анализи за всички видове СРР/СМР.

Начин на плащане: Финансирането на поръчката е със собствени средства на Възложителя. Заплащането се извършва чрез банков превод по посочена от Изпълнителя сметка в срок до 30 (тридесет) календарни дни считано от представянето на оригинална фактура и Протокол/Акт за Извършени Строително-Монтажни Работи, подписан от представители на страните по Договора или от конкретно определените правоспособни лица.

По преценка на възложителя са допустими авансови плащания в размер до 30% (тридесет процента) от стойността на конкретен договор, платими в 5 (пет) дневен срок след сключването му, като окончателното плащане ще се извършва в срок до 30 (тридесет) календарни дни считано от представянето на оригинална фактура и Протокол за установяване на извършени натурални видове СРР/СМР, подписан от представители на страните по Договора или от конкретно определените правоспособни лица.

В случай, че при изпълнение на конкретния договор се установят непредвидени разходи (*не повече от 5% от стойността на конкретния договор*), същите ще се заплащат от Възложителя само и единствено след доказване на необходимостта от тяхното изпълнение и одобрени от Възложителя.

По преценка на възложителя са допустими междинни плащания, които се извършват за реално изпълнени СМР в размер не по-малък от 20% (двадесет на сто) от стойността на договора, като общият размер на междинните плащания е до 80 % (осемдесет на сто) от стойността на договора. Междинните плащания се извършват въз основа на следните документи: Акт за установяване на действително извършени количества и видове СМР, протоколи съставяни по време на строителството и данъчна фактура в размер на съответното междинно плащане. Окончателното плащане е сумата, равна на разликата между общата стойност на действително извършените СМР и общата сума от междинните плащания. Окончателното плащане се извършва въз основа на следните документи: Акт за установяване на действително извършени



„ВОДОСНАБДЯВАНЕ И КАНАЛИЗАЦИЯ“ ЕАД, гр. БУРГАС

гр. Бургас, кв. Победа, ул. „Генерал Владимир Вазов“ №3

тел.: 056/871440, факс: 056/842979

www.vik-burgas.com; e-mail: office@vik-burgas.com

количества и видове СМР, протоколи съставяни по време на строителството и данъчна фактура в размер на съответното окончателно плащане.

Изисквания за качество: Изпълнението на СРР/СМР следва да се извършва при спазване на изискванията на всички норми и правила, касаещи изпълнението на СРР/СМР и правилата за охрана и безопасност на труда. Извършените СРР/СМР ще се приемат от упълномощени представители на Възложителя, като се изготвят необходимите актове с протоколи и финансово – счетоводни документи. Възложителят, чрез свои представители ще осъществява контрол по време на изпълнението на видовете СРР/СМР и ще прави рекламации за некачествено извършени работи. В строежа следва да се влагат само строителни продукти отговарящи на изискванията на чл. 169а от ЗУТ.

Избраният за Изпълнител участник следва да извърши необходимите изпитвания и измервания, доказващи правилността на изпълнените СРР/СМР.

Избраният за Изпълнител участник е длъжен при подписване на всеки протокол (акт) да представя необходимата документация за произход, качество и съответствие на влаганите материали, издадени по реда на Закона за техническите изисквания към продуктите.

При изпълнението на Договора, Изпълнителят (и неговите подизпълнители) е длъжен (са длъжни) да спазва(т) всички приложими нормативни актове, разпоредби, стандарти и други изисквания, свързани с предмета на Договора, и в частност, всички приложими правила и изисквания, свързани с опазване на околната среда, социалното и трудовото право, приложими колективни споразумения и/или разпоредби на международното екологично, социално и трудово право, съгласно Приложение №10 от ЗОП.

Срокове: Сроктът за изпълнение на СРР/СМР започва да тече от датата на съставяне и подписване на ПРОТОКОЛ за откриване на строителна площадка (*Образец 2/2а по Наредба №3/31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството*), от представители на Изпълнителя и Възложителя и приключва със съставянето на Протокол за установяване годността и приемане на обекта, подписан от представители на страните по Договора или от конкретно определените правоспособни лица.

При спиране на строителството по обективни причини, за които Изпълнителят няма вина, срокът се удължава съответно с периода на спирането след подписване на Акт обр. 10 за установяване състоянието на строежа при спиране на строителството, съгласно Наредба №3/31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството.

В случай, че ИЗПЪЛНИТЕЛЯ не спази предвидения срок и забави изпълнението на строителните работи, то той дължи неустойка в размер на 0,2% от стойността на договора за всеки просрочен ден.

За удостоверяване размера на изпълнение за всеки конкретен Договор се представя СРАВНИТЕЛНА ТАБЛИЦА СТРОИТЕЛНО-МОНТАЖНИ РАБОТИ, подписана от двете страни.

Съгласно Заповед №РД-09-808/19.07.2012 г. на Изпълнителния директор на „ВиК“ ЕАД, гр. Бургас, Възложителят и Изпълнителя подписват в срок до 10 (десет) дни от датата на сключване на конкретния договор СПОРАЗУМЕНИЕ ЗА СЪВМЕСТНИ МЕРКИ (по образец) за осигуряване на безопасни и здравословни условия на труд при извършване на СМР/СРР, както и ДВУСТРАНЕН ПРОТОКОЛ (по образец) за предаване на съоръжение за реконструкция, ремонт, рехабилитация и други, на съответния обект.

инж. Ганчо Тенев

Изпълнителен директор на „ВиК“ ЕАД, гр. Бургас



ОФЕРТА

„Ремонт на НР кв. „Черно море“, гр. Бургас“

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА,

Запознати сме и приемаме изцяло условията, поставени в Поканата за участие в процедура за възлагане на обществена поръчка с горепосочения предмет. Представяме нашето предложение, както следва:

1. Поемаме ангажимент да изпълним СРР/СМР в съответствие с изискванията Ви, заложи в Поканата за участие и съгласно действащото законодателство, в срок от календарни дни.

2. Предлагаме следните гаранционни срокове: (посочва се в години)
.....

Гаранционните срокове за изпълненото СРР/СМР са в съответствие с Наредба №2 за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти.

3. Общата стойност за извършване на СРР/СМР на Обекта е в размер на (.....) лева без ДДС. В стойността са включени всички необходими разходи за изпълнението на обекта, включително тези за подготовката на строителството, временно строителство, транспорт на машините, работната ръка, временната организация на движението, извънреден труд, депонирането на негодни почви и строителни отпадъци, промяна в организацията на строителството, мерки за опазване на околната среда и безопасни условия на труд, застраховка на СМР и на професионалната си отговорност, както и всички други присъщи разходи и други неупоменати по-горе, необходими за изпълнение и завършване на дейностите по договора. Цената на финансовия риск за срока на изпълнение на обекта също е включена в общата стойност на обекта.

4. Единичните цени за изпълнение на СРР/СМР, посочени в количествено-стойностните сметки са формираны при следните ценови показатели:

При поръчка за ЛОТ 3:

- 1) Часова ставка – лв/час.
- 2) Допълнителни разходи върху труд – %.
- 3) Допълнителни разходи върху механизация – %.
- 4) Доставно – складови разходи – %.
- 5) Печалба – %.

5. При изпълнение на обществената поръчка ще влагаме следните материали:

№	Описание	Съответствие по EN БДС	Търговско наименование на материала	Производител/ доставчик	Страна на произход
1	2	3	4	5	6

6. Данни за обслужващата ни Банка: IBAN:; BIC:; Банка:



„ВОДОСНАБДЯВАНЕ И КАНАЛИЗАЦИЯ“ ЕАД, гр. БУРГАС

гр. Бургас, кв. Победа, ул. „Генерал Владимир Вазов“ №3

тел.: 056/871440, факс: 056/842979

www.vik-burgas.com; e-mail: office@vik-burgas.com

7. Притежаваме валидна застраховка „Професионална отговорност“ категория (посочва се категорията строежи съгласно чл. 5 от Наредбата за условията и реда за задължително застраховане в проектирането и строителство).

Настоящата оферта е валидна за период от 65 (шестдесет и пет) календарни дни, считано от крайния срок за представяне на офертите и ние ще сме обвързани с нея, като тя може да бъде приета във всеки един момент преди изтичане на този срок. До подготвянето на официален договор, това предложение ще формира обвързващо споразумение между двете страни.

Прилагаме:

1. Количествено-стойностна сметка (КСС) на хартиен носител.
2. Пълен набор анализи на единичните цени, съответстващи на позициите в КСС.

Дата/...../.....
Име и фамилия
Подпис на лицето (и печат)
Наименование на участника